

ZMLUVA O NÁJME ZBIERKOVÝCH PREDMETOV

č. 1/2014

uzavretá podľa príslušných ustanovení § 663 Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: VÝCHODOSLOVENSKÉ MÚZEUM V KOŠICIACH
sídlo Hviezdoslavova 3, 040 01 Košice
zastúpený PhDr. Robert Pollák, riaditeľ VSM
bankové spojenie Štátna pokladnica
číslo účtu 7000187428/8180
IČO 31297803
Právna forma Príspevková organizácia
Zriaďovateľ Košický samosprávny kraj
Zriaďovacia listina č.j. 2022/2009-RU18/8105
Poverený zástupca Eva Hrušková, kurátor
2. Nájomca: **KANCELÁRIA PREZIDENTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY**
sídlo Hodžovo námestie 1, 810 00 Bratislava
zastúpený Ing. Zuzana Grancová, riaditeľka Odboru ekonomiky a správy KP SR
bankové spojenie Štátna pokladnica
číslo účtu 7000060013/8180
IČO 30845157
Poverený zástupca Irena Dobrocsányiová, odborný referent
3. Nájom je viazaný len na zmluvné strany a nie je prenosný na iné právnické alebo fyzické osoby.

Článok II. Predmet nájmu

1. Vlastníkom prenajatých zbierok je Košický samosprávny kraj so sídlom na Námestí Maratónu mieru č. 1, 042 66 v Košiciach. Prenajíateľ – Východoslovenské múzeum v Košiciach má zbierkové predmety zverené do správy a je oprávnený nižšie uvedené zbierkové predmety prenajať nájomcovi.

- | | | |
|--|-------------------|----------------------------|
| 1. Evid. č. H 41433 | prír. č. 36/68-3 | Poistná hodnota: 1.660.- € |
| Knížnica neorenesančná, vyrezávaná, koniec 19. stor. | | |
| 2. Evid. č. H 41431 | prír. č. 36/68-1 | Poistná hodnota: 830.- € |
| Písací stôl neorenesančný, vyrezávaný, koniec 19. stor. | | |
| 3. Evid. č. H 41435 | prír. č. 36/68-5 | Poistná hodnota: 232.- € |
| Stolík okrúhly neorenesančný, vyrezávaný, koniec 19. stor. | | |
| 4. Evid. č. H 36487/a | prír. č. 25/69-5a | Poistná hodnota: 133.- € |
| Stolička s koženým čalúnením, koniec 19. stor. | | |
| 5. Evid. č. H 36487/b | prír. č. 25/69-5b | Poistná hodnota: 133.- € |
| Stolička s koženým čalúnením, koniec 19. stor. | | |
| 6. Evid. č. H 41432 | prír. č. 36/68-2 | Poistná hodnota: 530.- € |
| Kreslo čalúnené, vyrezávané, koniec 19. stor. | | |
| 7. Evid. č. H 37497 | prír. č. 50/69-1 | Poistná hodnota: 664.- € |
| Stôl neobarokový, vyrezávaný, koniec 19. stor. | | |
| 8. Evid. č. H 54898 | prír. č. 271/78 | Poistná hodnota: 265.- € |
| Stolík neobarokový, vyrezávaný, koniec 19. stor. (prasknutá stolová doska) | | |

Poistná hodnota spolu: 4.447.- €

2. Predmet zmluvy je spôsobilý na trvalé vystavovanie pri dodržaní ustanovení čl. VI., bod 1, 2.

Článok III. Účel nájmu

1. Zbierkové predmety sa prenajímajú za účelom reprezentácie v priestoroch nájomcu na Hviezdoslavovej ul. 7/A v Košiciach.

Článok IV.

Nájomné

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán podľa Zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Nájom sa uskutočňuje za úhradu vo výške 540.- € /slovom päťstoštyridsať eur/ za rok 2014.
2. Nájomné je splatné v dvoch splátkach najneskôr do 30.6.2014 a 30.11.2014 a to do 15 dní po obdržaní faktúry.
3. V prípade, že nájomca neuhradí úhradu v dohodnutej lehote, zaplatí prenajímateľovi od prvého dňa omeškania úrok z omeškania v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č.87/1995 Z.z., ktorá je o 8 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať úhrady podľa tejto zmluvy až do doby riadneho vrátenia zbierkového predmetu prenajímateľovi.

Článok V.

Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od 1.1.2014 do 31.12.2014 a nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Nájom zaniká dňom ukončenia nájmu zbierkových predmetov a ich vrátením prenajímateľovi.

Článok VI.

Základné ustanovenia

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v súlade s dohodnutým účelom a je povinný umiestniť ho v prostredí zodpovedajúcom jeho stavu a významu.
2. Nájomca je povinný vykonať také bezpečnostné, klimatické, prípadne ďalšie opatrenia, aby nedošlo k odcudzeniu, zámene, strate, poškodeniu, alebo zničeniu prenajatých zbierkových predmetov.
3. Nájomca sa zaväzuje poistiť predmet zmluvy počas celej doby nájmu, podľa poistnej hodnoty určenej prenajímateľom. Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie predmetu zmluvy pred skončením doby nájmu, ak nájomca nepredloží kópiu poistnej zmluvy do 30 dní po uzatvorení nájomnej zmluvy.
4. Nájomca vráti predmet zmluvy bez zásahu, opravy alebo úpravy prenajímateľovi najneskôr v posledný deň nájmu na vlastné náklady, alebo písomne požiadá o obnovenie nájomnej zmluvy, najneskôr však jeden mesiac pred skončením doby nájmu.
5. Škody vzniknuté pri užívaní predmetu zmluvy uhradí nájomca v plnom rozsahu.
6. Nájomca umožní prenajímateľovi kontrolu predmetu zmluvy.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka v platnom znení a Zákona č. 206/2009 Z.z. o múzeách a galériách v znení neskorších predpisov.
2. Prenajímateľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Zmena a dodatky tejto zmluvy sú možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva pre každú zmluvnú stranu.
5. Táto zmluva je v súlade s ustanovením §7 Zásad hospodárenia s majetkom KSK s účinnosťou od 1.5.2011. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bezvýhradný súhlas s jej znením potvrdili vlastnoručným podpisom.

V Košiciach, dňa 29.11.2013

V Bratislave dňa 06.12.2013

.....
prenajímateľ

Východoslovenské múzeum
Hviezdoslavova 3
041 36 KOŠICE

.....
nájomca

KANCELÁRIA PREZIDENTA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
HODŽOVO NÁM. 1, P.O. BOX 128
810 00 BRATISLAVA 1